|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **첨부파일3**  **베이징 주택공적금 관리센터**  **주택공적금 개인 주택 대출 심사 인계표**  (2020버전) | | | | | | |
| **담당 부서** |  | **신청인 번호** |  | **수리 일자** | 년 월 일 | 담당 은행: |
| **신청인 성명** | *홍길동, 이몽룡* |
| 1차 심사 항목 | 1차 심사를 통해 대출 신청서의 기입 내용이 온전하고 정확하며, 제출한 신청 서류가 완비되어 있고 규정에 부합함을 확인한 바, 상기 대출 신청은 1차 심사를 통과한다. 후속 절차 처리가 가능하며 2차 심사로 전달한다.    참고 정보:    1차 심사 담당자 서명: | | | 제출 일자: 년 월 일 시 | | |
| 2차 심사 항목 | 1차 심사의 결론에 대한 2차 심사 진행을 통해, 주택 및 대출 현황을 조회한 바, 대출 신청은 2차 심사를 통과하여 후속 절차 처리가 가능하다.    참고 정보:  2차 심사 담당자 서명: | | | 조합 대출 담당 은행 인계 기록  담당 은행 반환 일자:  년 월 일 시 | | |
| 수령 일자: 년 월 일 시  제출 일자: 년 월 일 시 | | |
| 담보센터 인계 기록 | 담보 심사 또는 담보 상한 해제 상황 조회가 필요할 경우, 담보센터로 전달:  담보센터 수령인 서명: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , 수령 일자:\_\_\_\_년\_\_\_월\_\_\_일\_\_\_\_시  담보센터에서 대면 서명 담당에 전달, 제출인 서명:\_\_\_\_ 제출 일자: \_\_\_\_년\_\_\_월\_\_\_일\_\_\_시 | | | | | |
| 대면 서명 심사 항목 | 2차 심사 결론에 대한 재확인을 통해, 주택 및 대출 조회 결과와 대출 금액, 기한, 이자율 등이 적합 및 정확함을 확인했다. 서류가 완비되어 있고 대면 서명을 완료했으며 대출금 지급 및 상환 주의사항을 고지한 바, 후속 절차 처리가 가능하다.    참고 정보:    대면 서명 담당자 서명: | | | 수령 일자: \_\_\_\_년\_\_\_월\_\_\_일\_\_\_시  차입자 서명:  대면 서명 일자: \_\_\_\_년\_\_\_월\_\_\_일  제출 일자: \_\_\_\_년\_\_\_월\_\_\_일\_\_\_시 | | |
| 담당 은행 인계 기록 | 담당 은행 수령인 서명: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, 수령 일자: \_\_\_\_년\_\_\_월\_\_\_일\_\_\_시  담당 은행에서 지급 담당에 전달, 제출인 서명:\_\_\_\_\_, 제출 일자: \_\_\_\_년\_\_\_월\_\_\_일\_\_\_시 | | | | | |
| 지급 보고 심사 항목 | 대조 확인을 통해, 지급 예정 금액의 서류가 완비되어 있고 온전하며, 대출 계약의 각 당사자가 이미 날인했고, 수금 정보가 정확하며, 보증인이 날인했거나 담보 등기가 완료된 바, 지급 신청 절차 처리가 가능하다.    참고 정보:    지급 보고 담당자 서명: | | | 수령 일자: \_\_\_\_년\_\_\_월\_\_\_일\_\_\_시 | | |